

Утверждена постановлением
Администрации района
от 13.10.2017 № 1168
(в ред. постановления от 12.03.2018 № 263,
от 13.09.2018, от 04.02.2019 №190)

Муниципальная программа
«Совершенствование управления муниципальным имуществом
и земельными ресурсами Сокольского муниципального района
на 2018 - 2022 годы»

ПАСПОРТ
 муниципальной программы
 «Совершенствование управления муниципальным
 имуществом и земельными ресурсами Сокольского
 муниципального района на 2018-2022 годы»

Наименование программы	«Совершенствование управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сокольского муниципального района на 2018-2022 годы» (далее - программа)
Ответственный исполнитель программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Сокольского муниципального района (далее - Комитет)
Соисполнитель программы	-
Подпрограммы программы	-
Цель программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сокольского муниципального района Вологодской области, направленное на сокращение расходов и увеличение доходов бюджета района
Задачи программы	<p>Переход к модели управления имуществом, основанной на принципах строгого соответствия состава муниципальной собственности функциям местного самоуправления с целью сокращения расходов на содержание муниципального имущества;</p> <p>повышение доходов бюджета района от реализации земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения, и в муниципальной собственности Сокольского района, за счет увеличения количества земельных участков для продажи права аренды, права собственности;</p> <p>проведение единой политики в сфере земельно-имущественного комплекса</p>
Целевые индикаторы и показатели программы	<ul style="list-style-type: none"> • Количество проведенных проверок использования муниципального имущества; • Количество подготовленных технических, межевых планов, отчетов об оценке рыночной стоимости на объекты, находящиеся в собственности района; • Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, переданных (принятых) в

	<p>муниципальную, собственность Вологодской области, федеральную собственность;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, проданных на торгах; • Доходы в бюджет Сокольского района от продажи и аренды муниципального имущества; • Доля земельных участков, реализованных на торгах; • Количество мероприятий по выполнению кадастровых работ; • Количество договоров купли-продажи и аренды земельных участков, заключенных по итогам торгов; • Количество договоров купли-продажи земельных участков, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации; • Снижение дебиторской задолженности по аренде имущества; • Доход в бюджет Сокольского района, полученный от аренды и реализации земельных участков; • Доля граждан, реализовавших право на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей, от общего числа граждан, поставленных на учет для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства
Сроки реализации программы	2018-2022 годы
Объемы бюджетных ассигнований программы, в том числе по годам	<p>Объем бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий Программы составляет 83714,8 тыс. руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год - 8503,3 тыс. руб., 2019 год - 21874,2 тыс. руб., 2020 год - 23881,4 тыс. руб., 2021 год - 21529,2 тыс. руб., 2022 год - 7926,7 тыс. руб.</p> <p>Из них:</p> <p>объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета района 38889,9 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год - 8501,3 тыс. руб., 2019 год - 7749,7 тыс. руб., 2020 год - 7468,3 тыс. руб., 2021 год - 7243,9 тыс. руб.,</p>

	<p>2022 год - 7926,7 тыс. руб. прогнозный объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы за счет средств бюджетов поселений в виде иных межбюджетных трансфертов в бюджет района 586,4 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2018 год - 2,0 тыс. руб., 2019 год - 292,7 тыс. руб., 2020 год - 291,7 тыс. руб., 2021 год - 0,0 тыс. руб., 2022 год - 0,0 тыс. руб.</p> <p>объем бюджетных ассигнований за счет средств областного бюджета в виде субвенций 41948,9 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2018 год - 0,0 тыс. руб., 2019 год - 13831,8 тыс. руб., 2020 год - 13831,8 тыс. руб., 2021 год - 14285,3 тыс. руб., 2022 год - 0,0 тыс. руб.</p> <p>объем бюджетных ассигнований за счет средств областного бюджета в виде субсидий 526,6 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2018 год - 0,0 тыс. руб., 2019 год - 0,0 тыс. руб., 2020 год - 526,6 тыс. руб., 2021 год - 0,0 тыс. руб., 2022 год - 0,0 тыс. руб.</p> <p>объем бюджетных ассигнований за счет средств федерального бюджета в виде субсидий 1763,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2018 год - 0,0 тыс. руб., 2019 год - 0,0 тыс. руб., 2020 год - 1763,0 тыс. руб., 2021 год - 0,0 тыс. руб., 2022 год - 0,0 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<p>Реализация программы позволит достичь к концу 2022 года следующих результатов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение контроля за использованием муниципального имущества; - подготовка технических, межевых планов, отчетов об оценке рыночной стоимости на объекты, находящиеся в собственности района не менее 12 ежегодно; - обеспечение передачи/принятия объектов недвижимого (движимого) имущества в муниципальную и (или) собственность Вологодской

	<p>области, федеральную собственность;</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение реализации по итогам торгов 100% объектов недвижимого (движимого) имущества и земельных участков, выставленных на торги в течение отчетного года; - обеспечение реализации объектов недвижимого (движимого) имущества и земельных участков посредством торгов, в том числе не менее 80% земельных участков от общего количества земельных участков, выставленных на торги в течение отчетного года; - ежегодное проведение мероприятий по выполнению кадастровых работ в соответствии с потребностью отчетного года; - обеспечение заключения договоров купли-продажи и аренды земельных участков, в том числе не менее 8 договоров по итогам торгов и не менее 25 договоров в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации ежегодно; - снижение величины дебиторской задолженности по аренде муниципального имущества на 37% ежегодно; - сохранение ежегодного объема доходов в бюджет Сокольского муниципального района от продажи и аренды муниципального имущества и земельных участков; - удовлетворение потребности граждан на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей, до уровня не менее 50% от общего числа граждан, поставленных на учет для бесплатного предоставления земельных участков.
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

I. Характеристика сферы реализации программы, основные проблемы в указанной сфере, перспективы её развития.

Эффективное управление и распоряжение муниципальной собственностью не может быть осуществлено без построения системы учета имущества, в том числе земельных участков, а также их правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация правомочий собственника - владение, пользование и распоряжение - требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества, наличия правоустанавливающих документов. В целях построения учета имущества

Сокольского муниципального района создан Реестр муниципального имущества (далее - Реестр).

Внесение данных в Реестр, управление имуществом, осуществление контроля над использованием имущества района осуществляет Комитет.

Оформление прав муниципальной собственности Сокольского муниципального района, разграничение вопросов местного значения требует своевременной актуализации данных содержащихся в Реестре. Так за период с 2014 года по 2017 год, количество объектов учитываемых в Реестре муниципального имущества Сокольского района составляло:

	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Имущество казны, количество объектов	1931	1702	1695	1259	1290
Имущество, закрепленное на праве оперативного управления, количество объектов	76	80	82	84	82
Имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения, количество объектов	8	6	6	6	6

Надлежащее оформление прав собственности, оперативного управления, хозяйственного ведения, своевременная техническая инвентаризация объектов недвижимости, находящихся в собственности Сокольского муниципального района, проведение кадастровых работ по формированию земельных участков, расположенных под объектами муниципальной собственности и регистрация прав на данные земельные участки являются залогом целостности имущества муниципального образования Сокольский муниципальный район.

По состоянию на 01.01.2016 проведена регистрация права муниципальной собственности на основную массу имущества Сокольского района. Тем не менее, основную роль в оформлении прав продолжает иметь проведение технической инвентаризации, кадастровых работ, работ по оценке рыночной стоимости муниципального имущества и земельных участков, работ по оценке права аренды муниципального имущества и земельных участков.

Актуальным становится оформление прав на такие объекты недвижимости как полигоны твердых бытовых отходов. Проведение технической инвентаризации указанных объектов и кадастровых работ на земельные участки под данными объектами являются высокочатратными. Ведется работа по предоставлению земельных участков в рамках реализации закона Вологодской области от 08.04.2015 № 3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области».

№ п/п	Мероприятия	Финансирование, тыс. руб.				
		2014	2015	2016	2017	2018
1	Мероприятия по землеустройству всего, в том числе:	472,7	182,8	78,0	220,0	224,5
1.1	Проведение технической инвентаризации и паспортизации (изготовление технических планов) на объекты, проведение	382,7	106,3	48,5	170,0	152,0
1.2	Оказание услуг по оценке объектов и земельных участков	90,0	76,5	29,5	50,0	72,5

Объекты недвижимости, не обремененные вещными правами (право оперативного управления, право хозяйственного ведения) учитываются в муниципальной казне Сокольского района. Расходы на содержание, взносы на капитальный ремонт оплачиваются за счет средств бюджета Сокольского района.

№ п/п	Мероприятия	Финансирование, тыс. руб.				
		2014	2015	2016	2017	2018
1	Обеспечение деятельности Комитета	5579,7	5520,0	6178,4	6234,4	6642,4
2	Содержание муниципального имущества	-	-	96,0	30,0	374,9
3	Взносы на капитальный ремонт имущества	-	260,9	893,9	800,0	1261,4

Управление земельными ресурсами является важным направлением в экономике, представляет собой самостоятельную отрасль в области земельно-имущественных отношений и является неотъемлемой частью деятельности Комитета. Управление земельными ресурсами - это целенаправленное воздействие на объект управления - земельный участок - в целях его рационального использования для улучшения условий жизни и повышения уровня благосостояния жителей района.

Одним из основных показателей социально-экономического развития является пополнение доходной части бюджета района от аренды и продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Это важная составляющая часть неналоговых доходов районного бюджета.

В настоящий момент существует необходимость в повышении эффективности использования земельных ресурсов, так как на сегодняшний день на территории Сокольского района имеется тенденция к снижению поступлений от арендной платы за землю, поступлений от продажи земельных участков на аукционах, либо их несущественный рост. Снижение обуславливается многими факторами: в первую очередь - это переоформление права аренды на право безвозмездного пользования в соответствии с законом Вологодской области от 12.05.2015 года № 3661-ОЗ «Об установлении перечня муниципальных образований Вологодской области, в которых земельные участки могут быть предоставлены в безвозмездное пользование гражданам для ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», продажа земельных участков, в результате чего арендная плата трансформируется в земельный налог, отсутствие проектов планировки территорий, уточнение площадей земельных участков при переоформлении права, отказ от земельных участков, и иные факторы.

Динамика поступлений арендных платежей за последние годы выглядит следующим образом:

Аренда земельных участков на территории Сокольского муниципального района (показатели), (тыс. руб.)	2014	2015	2016	2017
Доходы от поступления арендных платежей в бюджет Сокольского муниципального района	10974,3	12182,8	10640,3	10861,0
в том числе доходы от продажи на аукционе права аренды земельных участков в бюджет Сокольского муниципального района	824,5	1138,0	612,5	137,7

Динамика поступления доходов от продажи земельных участков:

Реализация (продажа) земельных участков, находящихся в государственной собственности, до разграничения (тыс. руб.)	2014	2015	2016	2017
Доходы от продажи земельных участков в собственность, в бюджет Сокольского муниципального района	2476,8	2171,8	1093,7	1300,0

Данная программа направлена на совершенствование управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сокольского района, строгое соответствие состава муниципальной собственности функциям местного самоуправления, увеличения доходов бюджета района от

использования муниципального имущества и земельных ресурсов Сокольского района, и уменьшение расходов.

II. Приоритеты социально-экономического развития в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи, сроки реализации программы.

Совершенствование механизмов управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом является одним из приоритетных направлений государственной политики. На региональном уровне приоритеты социально-экономической политики в данной сфере определены Стратегией социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года, одобренной постановлением Правительства области от 17.10.2016 № 920.

Программа учитывает специфику управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сокольского муниципального района и приоритетные сферы совершенствования управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сокольского муниципального района.

Основной целью программы является повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сокольского муниципального района Вологодской области, направленное на сокращение расходов и увеличение доходов бюджета района.

Задачами программы являются:

- Переход к модели управления имуществом, основанной на принципах строгого соответствия состава муниципальной собственности функциям местного самоуправления с целью сокращения расходов на содержание муниципального имущества.

- Повышение доходов районного бюджета, от реализации земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения и в муниципальной собственности Сокольского района, за счет увеличения количества земельных участков для продажи права аренды, права собственности.

- Проведение единой политики в сфере земельно-имущественного комплекса.

Сроки реализации программы: 2018 - 2022 годы.

III. Ресурсное обеспечение программы, обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы.

Объем бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий Программы составляет 83714,8 тыс. руб., в том числе по годам реализации:

2018 год - 8503,3 тыс. руб.,

2019 год - 21874,2 тыс. руб.,

2020 год - 23881,4 тыс. руб.,

2021 год - 21529,2 тыс. руб.,

2022 год - 7926,7 тыс. руб.

Из них:

объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета района 38889,9 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

2018 год - 8501,3 тыс. руб.,
2019 год - 7749,7 тыс. руб.,
2020 год - 7468,3 тыс. руб.,
2021 год - 7243,9 тыс. руб.,
2022 год - 7926,7 тыс. руб.

прогнозный объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы за счет средств бюджетов поселений в виде иных межбюджетных трансфертов в бюджет района 586,4 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

2018 год - 2,0 тыс. руб.,
2019 год - 292,7 тыс. руб.,
2020 год - 291,7 тыс. руб.,
2021 год - 0,0 тыс. руб.,
2022 год - 0,0 тыс. руб.

объем бюджетных ассигнований за счет средств областного бюджета в виде субвенций 41948,9 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

2018 год - 0,0 тыс. руб.,
2019 год - 13831,8 тыс. руб.,
2020 год - 13831,8 тыс. руб.,
2021 год - 14285,3 тыс. руб.,
2022 год - 0,0 тыс. руб.

объем бюджетных ассигнований за счет средств областного бюджета в виде субсидий 526,6 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

2018 год - 0,0 тыс. руб.,
2019 год - 0,0 тыс. руб.,
2020 год - 526,6 тыс. руб.,
2021 год - 0,0 тыс. руб.,
2022 год - 0,0 тыс. руб.

объем бюджетных ассигнований за счет средств федерального бюджета в виде субсидий 1763,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

2018 год - 0,0 тыс. руб.,
2019 год - 0,0 тыс. руб.,
2020 год - 1763,0 тыс. руб.,
2021 год - 0,0 тыс. руб.,
2022 год - 0,0 тыс. руб.

Ресурсное обеспечение программы за счет средств бюджета района приведено в таблице 1 к программе.

Ресурсное обеспечение реализации и перечень мероприятий программы за счет средств бюджета района приведены в таблице 1.1. к программе.

Прогнозная (справочная) оценка расходов федерального и областного бюджетов, бюджетов поселений и средств из внебюджетных источников на реализацию целей программы, приведена в таблице 2 к программе.

Прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, областного бюджета, бюджетов государственных внебюджетных фондов, бюджетов поселений района, юридических лиц на реализацию мероприятий программы приведена в таблице 2.1. к программе.

IV. Механизм реализации программы.

Комитет осуществляет текущее управление реализацией программы, курирующий руководитель программы несет ответственность за реализацию и конечные результаты программы, рациональное использование выделенных на её выполнение финансовых средств.

Разработчик программы - Комитет, с учетом выделяемых на реализацию программы финансовых средств, ежегодно уточняет затраты по программным мероприятиям и с учетом этого целевые показатели программы, для чего в установленном порядке готовит проект постановления Администрации Сокольского муниципального района о внесении изменений в программу.

V. Контроль за ходом реализации программы.

Контроль за реализацией программы осуществляет заместитель руководителя Администрации района, начальник Финансово-экономического управления Администрации Сокольского муниципального района.

В соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, формирования и реализации указанных программ в Сокольском муниципальном районе, утвержденным постановлением Администрации Сокольского муниципального района, Комитет ежегодно в срок до 1 марта следующего за отчетным годом предоставляет в Финансово-экономическое управление Администрации Сокольского муниципального района годовой отчет о ходе реализации и оценке эффективности программы.

VI. Целевые показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач муниципальной программы, прогноз конечных результатов реализации программы.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) программы, приведены в таблице 3 к программе.

Реализация программы позволит достичь к концу 2022 года следующих результатов:

- обеспечение контроля за использованием муниципального имущества;
- подготовка технических, межевых планов, отчетов об оценке рыночной стоимости на объекты, находящиеся в собственности района не менее 12 ежегодно;
- обеспечение передачи/принятия объектов недвижимого (движимого)

имущества в муниципальную и (или) собственность Вологодской области, федеральную собственность;

- обеспечение реализации по итогам торгов 100% объектов недвижимого (движимого) имущества и земельных участков, выставленных на торги в течение отчетного года;

- обеспечение реализации объектов недвижимого (движимого) имущества и земельных участков посредством торгов, в том числе не менее 80% земельных участков от общего количества земельных участков, выставленных на торги в течение отчетного года;

- ежегодное проведение мероприятий по выполнению кадастровых работ в соответствии с потребностью отчетного года;

- обеспечение заключения договоров купли-продажи и аренды земельных участков, в том числе не менее 8 договоров по итогам торгов и не менее 25 договоров в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации ежегодно;

- снижение величины кредиторской задолженности по аренде муниципального имущества на 37% ежегодно;

- сохранение ежегодного объема доходов в бюджет Сокольского муниципального района от продажи и аренды муниципального имущества и земельных участков;

- удовлетворение потребности граждан на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей, до уровня 50% от общего числа граждан, поставленных на учет для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

Ресурсное обеспечение реализации программы за счет средств бюджета
района
(тыс. руб.)

Ответственный исполнитель, соисполнители	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.), годы				
	2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	5
всего	8501,3	7749,7	7468,3	7243,9	7926,7
Комитет	8501,3	7749,7	7468,3	7243,9	7926,7

Таблица 1.1
к программе

Ресурсное обеспечение и перечень мероприятий программы
за счет средств бюджета района (тыс. руб.)

Статус	Наименование программы / основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.), годы				
			2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа	«Совершенствование управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сокольского муниципального	всего	8501,3	7749,7	7468,3	7243,9	7926,7
		Комитет	8501,3	7749,7	7468,3	7243,9	7926,7

	района на 2018-2022 годы»						
Основное мероприятие 1	Мероприятия по землеустройству	Комитет	224,5	220,0	100,0	100,0	420,0
Основное мероприятие 2	Обеспечение деятельности Комитета	Комитет	6640,4	6296,5	6263,9	6293,9	6493,1
Основное мероприятие 3	Содержание муниципального имущества	Комитет	374,9	115,6	40,0	40,0	113,6
Основное мероприятие 4	Взносы на капитальный ремонт	Комитет	1261,5	1033,2	800,0	800,0	900,0
Основное мероприятие 5	Проведение комплексных кадастровых работ	Комитет	0	0	254,4	0	0
Основное мероприятие 6	Предоставление единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей	Комитет	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 7	Услуги по демонтажу и хранению рекламных конструкций	Комитет	0	10,0	0	0	0
Основное мероприятие	Кадастровый учет	Комитет	0	74,4	10,0	10,0	0

тие 8	жилых и нежилых помещений, автомобиль ных дорог						
-------	-------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

Таблица 2
к программе

Прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, областного бюджета, бюджетов государственных внебюджетных фондов, бюджетов поселений района, юридических лиц на реализацию целей программы (тыс. руб.)

Источники средств	Оценка расходов (тыс. руб.), годы				
	2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6
всего	8503,3	21874,2	23881,4	21529,2	7926,7
бюджет района*	8501,3	7749,7	7468,3	7243,9	7926,7
федеральный бюджет	-	-	1763,0	-	-
областной бюджет	-	13831,8	14358,4	14285,3	-
бюджеты поселений района	2,0	292,7	291,7	-	-
государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-
юридические лица	-	-	-	-	-

* Здесь и далее в таблице бюджет района указывается в соответствии с ресурсным обеспечением реализации программы района за счет средств бюджета района.

Таблица 2.1
к программе

Прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, областного бюджета, бюджетов государственных внебюджетных фондов, бюджетов поселений района, юридических лиц на реализацию мероприятий программы (тыс. руб.)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов (тыс. руб.), годы				
			2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа	«Совершенствование управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сокольского муниципального района на 2018-2022 годы»	всего	8503,3	21874,2	23881,4	21529,2	7926,7
		бюджета района*	8501,3	7749,7	7468,3	7243,9	7926,7
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	13831,8	16121,4	14285,3	-
		бюджеты поселений района	2,00	292,7	291,7	-	-
		государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-
		юридические лица	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
Основное мероприятие 1	Мероприятия по землеустройству	всего	224,5	220,0	100,0	100,0	420,0
		бюджета района*	224,5	220,0	100,0	100,0	420,0
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-
		бюджеты поселений района	-	-	-	-	-
		государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-
		юридические лица	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 2	Обеспечение деятельности Комитета	всего	6642,4	6589,2	6555,6	6293,9	6493,1
		бюджета района*	6640,4	6296,5	6263,9	6293,9	6493,1
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-
		бюджеты поселений района	2,0	292,7	291,7	-	-
		государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-
		юридические лица	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 3	Содержание муниципального	всего	374,9	115,6	40,0	40,0	113,6
		бюджета района*	374,9	115,6	40,0	40,0	113,6

1	2	3	4	5	6	7	8
	имущества	федеральный бюджет	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-
		бюджеты поселений района	-	-	-	-	-
		государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-
		юридические лица	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 4	Взносы на капитальный ремонт	всего	1261,5	1033,2	800,0	800,0	900,0
		бюджета района*	1261,5	1033,2	800,0	800,0	900,0
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-
		бюджеты поселений района	-	-	-	-	-
		государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-
		юридические лица	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 5	Проведение комплексных кадастровых работ	всего	-	-	2544,0	-	-
		бюджета района*	-	-	254,4	-	-
		федеральный бюджет	-	-	1763,0	-	-
		областной бюджет	-	-	526,6	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
		бюджеты поселений района	-	-	-	-	-
		государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-
		юридические лица	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 6	Предоставление единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей	всего	13831,8	13831,8	14285,3	-	-
		бюджета района*	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-
		областной бюджет	13831,8	13831,8	14285,3	-	-
		бюджеты поселений района	-	-	-	-	-
		государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-
		юридические лица	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 7	Услуги по демонтажу и хранению рекламных конструкций	всего	10,0	-	-	-	-
		бюджета района*	10,0	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-
		бюджеты поселений района	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
		государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-
		юридические лица	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 8	Кадастровый учет жилых и нежилых помещений, автомобильных дорог	всего	74,4	10,0	10,0	-	-
		бюджета района*	74,4	10,0	10,0	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-
		бюджеты поселений района	-	-	-	-	-
		государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-
		юридические лица	-	-	-	-	-

* Здесь и далее в таблице бюджет района указывается в соответствии с ресурсным обеспечением реализации программы района за счет средств бюджета района.

Сведения о показателях (индикаторах) программы

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Наименование индикатора (показателя)	Ед. изме- рения	Значения показателей					
				факт	прогноз				
					2017	2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Переход к модели управления имуществом, основанной на принципах строгого соответствия состава муниципальной собственности функциям местного самоуправления, с целью сокращения расходов на содержание муниципального имущества	1. Количество проведенных проверок использования муниципального имущества	ед.	1	1	2	2	3	3
		2. Количество подготовленных технических, межевых планов, отчетов об оценке рыночной стоимости на объекты находящиеся в собственности района	ед.	26	50	35	20	15	12
		3. Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, переданных на иной уровень собственности	ед.	24	138	50	24	24	24
		4. Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, принятых в муниципальную собственность	ед.	23	70	60	40	23	23
		5. Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, проданных на торгах	ед.	4	6	3	2	2	2

	6. Доходы в бюджет Сокольского района от продажи и аренды муниципального имущества	тыс. руб.	4014,2	6093,4	4538,0	4538,0	4538,0	4538,0
Снижение доходов районного бюджета от реализации земельных участков, находящихся в государственной собственности разграничения, и в муниципальной собственности Сокольского муниципального района, за счет увеличения количества земельных участков продажи права аренды, на собственности	7. Количество мероприятий по выполнению кадастровых работ	ед.	20	27	20	15	10	7
	8. Доля земельных участков, реализованных на торгах	%	50	80	80	80	80	80
	9. Количество договоров купли-продажи и аренды земельных участков, заключенных по итогам торгов	шт.	20	18	8	8	8	8
	10. Количество договоров купли-продажи земельных участков, заключенных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации	шт.	70	38	30	25	25	25
	11. Снижение дебиторской задолженности по аренде муниципального имущества	%	64	63	63	63	63	63
	12. Доход в бюджет Сокольского района, полученный от аренды и реализации земельных участков	тыс. руб.	12161,0	16199,8	16281,0	16281,0	16281,0	16281,0

	3. Проведение единой политики в сфере земельно-имущественного комплекса	13. Доля граждан, реализовавших право на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей, от общего числа граждан, поставленных на учет для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства	%	30	50	50	50	50	50
--	-------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----	----	----	----	----	----

Методика расчета целевых показателей (индикаторов) программы.

1. «Количество проведенных проверок использования муниципального имущества» определяется в единицах как количество проверок использования муниципального имущества, выполненных за отчетный год.

Источник данных: ведомственная отчетность Комитета.

2. «Количество подготовленных технических, межевых планов, отчетов об оценке рыночной стоимости на объекты, находящиеся в собственности района» определяется в единицах как количество мероприятий по подготовке технических, межевых планов, отчетов об оценке рыночной стоимости на объекты, выполненных в отчетном году.

Источник данных: акты приема-передачи выполненных работ, услуг от специализированных организаций.

3. «Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, переданных на иной уровень собственности» определяется в единицах как количество объектов, переданных из собственности Сокольского района за отчетный год.

Источник данных: нормативные правовые акты Правительства Вологодской области, ТУ Росимущества.

4. «Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, принятых в муниципальную собственность» определяется в единицах как количество объектов принятых в муниципальную собственность за отчетный год.

Источник данных: нормативные правовые акты Правительства Вологодской области.

5. «Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, проданных на торгах» определяется в единицах как количество объектов муниципального имущества, реализованных в отчетном году посредством проведения торгов.

Источник данных: протоколы о результатах проведения торгов.

6. «Доходы в бюджет Сокольского района от продажи и аренды муниципального имущества» рассчитывается в тысячах рублей по итогам отчетного года по формуле:

$D_{\text{бюдж.р.им.}} = D_{\text{р.м.и.}} + DЗ_{\text{ар.м.и.}}$, где:

$D_{\text{бюдж.р.им.}}$ – доходы в бюджет Сокольского района от продажи и аренды муниципального имущества,

$D_{\text{р.м.и.}}$ – доходы от реализации муниципального имущества,

$DЗ_{\text{ар.м.и.}}$ – доходы от аренды муниципального имущества.

Источник данных: информация отдела доходов Финансово-экономического управления Администрации Сокольского муниципального района.

7. «Количество мероприятий по выполнению кадастровых работ» определяется в единицах как количество мероприятий по выполнению кадастровых работ в отчетном году.

Источник данных: акты приема-передачи выполненных работ.

8. «Доля земельных участков, реализованных на торгах» рассчитывается в % по формуле:

$$N_{\text{зт}} = P_{\text{зт}} / V_{\text{зт}} \times 100\%, \text{ где:}$$

$P_{\text{зт}}$ – количество земельных участков, реализованных посредством проведения торгов в течение отчетного года;

$V_{\text{зт}}$ – количество земельных участков, выставленных на торги в течение отчетного года.

Источник данных: протоколы о результатах проведения аукционов.

9. «Количество договоров купли-продажи и аренды земельных участков, заключенных по итогам торгов» определяется в единицах как количество договоров купли-продажи и аренды земельных участков, заключенных по итогам торгов в отчетном году.

Источник данных: информация отдела по земельным ресурсам и землепользованию Комитета.

10. «Количество договоров купли-продажи земельных участков, заключенных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации» определяется в единицах как количество договоров купли-продажи земельных участков, заключенных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в отчетном году.

Источник данных: информация отдела по земельным ресурсам и землепользованию Комитета.

11. «Снижение дебиторской задолженности по аренде муниципального имущества» рассчитывается в % по формуле:

$$ДЗ = ДЗ_{\text{к.г.}} / ДЗ_{\text{н.г.}} \times 100\%, \text{ где:}$$

$ДЗ_{\text{к.г.}}$ – величина дебиторской задолженности по аренде объектов муниципального имущества по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным, тыс. рублей;

$ДЗ_{\text{н.г.}}$ – величина дебиторской задолженности по аренде объектов муниципального имущества по состоянию на 1 января отчетного года, тыс. рублей.

Источник данных: ведомственная отчетность Комитета.

12. «Доход в бюджет Сокольского района, полученный от аренды и реализации земельных участков» рассчитывается в тысячах рублей по итогам отчетного года по формуле:

$$Д_{\text{бюдж.р.зу}} = Д_{\text{р.з.у.}} + ДЗ_{\text{ар.з.у.}}, \text{ где:}$$

$Д_{\text{бюдж.р.зу}}$ – доходы в бюджет Сокольского района от аренды и реализации земельных участков,

$Д_{\text{р.з.у.}}$ – доходы от реализации земельных участков,

$ДЗ_{\text{ар.з.у.}}$ – доходы от аренды земельных участков.

Источник данных: информация отдела доходов Финансово-экономического управления Администрации Сокольского муниципального района.

13. «Доля граждан, реализовавших право на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей, от общего числа граждан, поставленных на учет для бесплатного предоставления

земельных участков для индивидуального жилищного строительства», рассчитывается в % по формуле:

$$D_{\text{гр ижс}} = S / S_{\text{общ}} \times 100 \%, \text{ где:}$$

S – количество граждан, которым предоставлены бесплатно земельные участки для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей;

$S_{\text{общ}}$ – общее количество поступивших заявлений от граждан на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей по состоянию на конец отчетного периода».

Источник данных: информация отдела по земельным ресурсам и землепользованию Комитета.