

Утверждена
постановлением Администрации
Сокольского муниципального района
от 13.10.2017 № 1168

Муниципальная программа
«Совершенствование управления муниципальным имуществом
и земельными ресурсами Сокольского муниципального района
на 2018 – 2022 годы»

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Совершенствование управления муниципальным
имуществом и земельными ресурсами Сокольского
муниципального района на 2018-2022 годы»

Наименование программы	Муниципальная программа «Совершенствование управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сокольского муниципального района на 2018-2022 годы» (далее – программа)
Ответственный исполнитель программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Сокольского муниципального района (далее - Комитет)
Соисполнитель программы	-
Подпрограммы программы	-
Цель программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сокольского муниципального района Вологодской области, направленное на сокращение расходов и увеличение доходов бюджета района
Задачи программы	Переход к модели управления имуществом, основанной на принципах строгого соответствия состава муниципальной собственности функциям местного самоуправления с целью сокращения расходов на содержание муниципального имущества; повышение доходов бюджета района от реализации земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения и в муниципальной собственности Сокольского района, за счет увеличения количества земельных участков; проведение единой политики в сфере земельно-имущественного комплекса
Целевые индикаторы и показатели программы	<ul style="list-style-type: none"> • Количество проведенных проверок использования муниципального имущества; • Количество подготовленных технических, межевых планов, отчетов об оценке рыночной стоимости на объекты, находящиеся в собственности района; • Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, переданных (принятых) в

	<p>муниципальную, собственность Вологодской области, федеральную собственность;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, проданных на торгах; • Доходы в бюджет Сокольского района от продажи и аренды муниципального имущества; • Доля земельных участков, реализованных на торгах; • Количество мероприятий по выполнению кадастровых работ; • Количество договоров купли-продажи и аренды земельных участков, заключенных по итогам торгов; • Количество договоров купли-продажи земельных участков, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации; • Снижение дебиторской задолженности по аренде имущества; • Доход в бюджет Сокольского района, полученный от аренды и реализации земельных участков; • Доля населенных пунктов Сокольского района, в отношении которых проведены работы по описанию границ населенных пунктов, от количества населенных пунктов, в которых запланировано проведение указанных работ в отчетном году; • Доля граждан, реализовавших право на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей, от общего числа граждан, поставленных на учет для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства
Сроки реализации программы	2018-2022 годы

<p>Объемы бюджетных ассигнований программы, в том числе по годам</p>	<p>Объем бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий программы составляет 39235,8 тыс. руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 7728,0 тыс. руб., 2019 год – 7727,7 тыс. руб., 2020 год – 7926,7 тыс. руб., 2021 год – 7926,7 тыс. руб., 2022 год – 7926,7 тыс. руб.</p> <p>Из них:</p> <p>объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы за счет средств бюджета района 39233,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 7727,0 тыс. руб., 2019 год – 7726,7 тыс. руб., 2020 год – 7926,7 тыс. руб., 2021 год – 7926,7 тыс. руб., 2022 год – 7926,7 тыс. руб.</p> <p>прогнозный объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы за счет средств бюджетов поселений в виде иных межбюджетных трансфертов в бюджет района 2,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 1,0 тыс. руб., 2019 год – 1,0 тыс. руб., 2020 год – 0,0 тыс. руб., 2021 год – 0,0 тыс. руб., 2022 год – 0,0 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<p>Реализация программы позволит достичь следующих результатов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение контроля за использованием муниципального имущества; - подготовка технических, межевых планов, отчетов об оценке рыночной стоимости на объекты, находящиеся в собственности района, не менее 10 единиц ежегодно; - обеспечение передачи/принятия объектов недвижимого (движимого) имущества в муниципальную и (или) собственность Вологодской области, федеральную собственность; - обеспечение реализации по итогам торгов 100% объектов недвижимого (движимого) имущества и земельных участков, выставленных на торги в течение отчетного года; - обеспечение реализации объектов недвижимого (движимого) имущества и земельных участков

	<p>посредством торгов, в том числе к 2022 году не менее 70% земельных участков от общего количества земельных участков, выставленных на торги в течение отчетного года;</p> <ul style="list-style-type: none"> - ежегодное проведение мероприятий по выполнению кадастровых работ в соответствии с потребностью отчетного года; - обеспечение заключения договоров купли-продажи и аренды земельных участков, в том числе не менее 8 договоров по итогам торгов и не менее 60 договоров в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации ежегодно; - снижение величины дебиторской задолженности по аренде муниципального имущества на 37% ежегодно; - сохранение ежегодного объема доходов в бюджет Сокольского муниципального района от продажи и аренды муниципального имущества и земельных участков; - доведение доли населенных пунктов Сокольского района, в отношении которых проведены работы по описанию границ, до 100 % от запланированных в отчетном году, начиная с 2020 года; - удовлетворение потребности граждан на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей, до уровня 40%
--	--

I. Характеристика сферы реализации программы, основные проблемы в указанной сфере, перспективы её развития

Эффективное управление и распоряжение муниципальной собственностью не может быть осуществлено без построения системы учета имущества, в том числе земельных участков, а также их правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация правомочий собственника - владение, пользование и распоряжение - требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества, наличия правоустанавливающих документов. В целях построения учета имущества Сокольского муниципального района создан Реестр муниципального имущества (далее – Реестр).

Внесение данных в Реестр, управление имуществом, осуществление контроля над использованием имущества района осуществляет Комитет.

Оформление прав муниципальной собственности Сокольского муниципального района, разграничение вопросов местного значения требует своевременной актуализации данных содержащихся в Реестре. Так за период с 2014 года по 2017 год количество объектов, учитываемых в Реестре муниципального имущества Сокольского района, составляло:

	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
Имущество казны, количество объектов	1931	1702	1695	1259
Имущество, закрепленное на праве оперативного управления, количество объектов	76	80	82	84
Имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения, количество объектов	8	6	6	6

Надлежащее оформление прав собственности, оперативного управления, хозяйственного ведения, своевременная техническая инвентаризация объектов недвижимости, находящихся в собственности Сокольского муниципального района, проведение кадастровых работ по формированию земельных участков, расположенных под объектами муниципальной собственности и регистрация прав на данные земельные участки являются залогом целостности имущества муниципального образования Сокольский муниципальный район.

По состоянию на 01.01.2016 проведена регистрация права муниципальной собственности на основную массу имущества Сокольского района. Тем не менее, основную роль в оформлении прав продолжает иметь проведение технической инвентаризации, кадастровых работ, работ по оценке рыночной стоимости муниципального имущества и земельных участков, работ по оценке права аренды муниципального имущества и земельных участков.

Актуальным становится оформление прав на такие объекты недвижимости как полигоны твердых бытовых отходов. Проведение технической инвентаризации указанных объектов и кадастровых работ на земельные участки под данными объектами являются высокзатратными. Ведется работа по предоставлению земельных участков в рамках реализации закона Вологодской области от 08.04.2015 № 3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области».

№ п/п	Мероприятия	Финансирование, тыс. руб.			
		2014	2015	2016	2017 (оценка)
1	Мероприятия по землеустройству всего,	472,7	182,8	78,0	220,0
1.1	Проведение технической инвентаризации и паспортизации (изготовление технических планов)	382,7	106,3	48,5	170,0
1.2	Оказание услуг по оценке объектов и земельных участков	90,0	76,5	29,5	50,0

Объекты недвижимости, не обремененные вещными правами (право оперативного управления, право хозяйственного ведения), учитываются в муниципальной казне Сокольского района. Расходы на содержание, взносы на капитальный ремонт оплачиваются за счет средств бюджета Сокольского района.

№ п/п	Мероприятия	Финансирование, тыс. руб.			
		2014	2015	2016	2017 (оценка)
1	Обеспечение деятельности Комитета	5579,7	5520,0	6178,4	6234,4
2	Содержание муниципального имущества	-	-	96,0	30,0
3	Взносы на капитальный ремонт имущества	-	260,9	893,9	1000,0

Управление земельными ресурсами является важным направлением в экономике, представляет собой самостоятельную отрасль в области земельно-имущественных отношений и является неотъемлемой частью деятельности Комитета. Управление земельными ресурсами – это целенаправленное воздействие на объект управления – земельный участок – в целях его рационального использования для улучшения условий жизни и повышения уровня благосостояния жителей района.

Одним из основных показателей социально-экономического развития является пополнение доходной части бюджета района от аренды и продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Это важная составляющая часть неналоговых доходов районного бюджета.

В настоящий момент существует необходимость в повышении эффективности использования земельных ресурсов, так как на сегодняшний день на территории Сокольского района имеется тенденция к снижению поступлений от арендной платы за землю, поступлений от продажи

земельных участков на аукционах, либо их несущественный рост. Снижение обуславливается многими факторами: в первую очередь - это переоформление права аренды на право безвозмездного пользования в соответствии с законом Вологодской области от 12.05.2015 № 3661-ОЗ «Об установлении перечня муниципальных образований Вологодской области, в которых земельные участки могут быть предоставлены в безвозмездное пользование гражданам для ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», продажа земельных участков, в результате чего арендная плата трансформируется в земельный налог, отсутствие проектов планировки территорий, уточнение площадей земельных участков при переоформлении права, отказ от земельных участков, и иные факторы.

Динамика поступлений арендных платежей за последние годы выглядит следующим образом:

Аренда земельных участков на территории Сокольского муниципального района (показатели), (тыс. руб.)	2014	2015	2016	2017 (оценка)
Доходы от поступления арендных платежей в бюджет Сокольского муниципального района	10974,3	12182,8	10640,3	10861,0
в том числе доходы от продажи на аукционе права аренды земельных участков в бюджет Сокольского муниципального района	824,5	1138,0	612,5	137,7

Динамика поступления доходов от продажи земельных участков:

Реализация (продажа) земельных участков, находящихся в государственной собственности, до разграничения (тыс. руб.)	2014	2015	2016	2017 (оценка)
Доходы от продажи земельных участков в собственность, в бюджет Сокольского муниципального района	2476,8	2171,8	1093,7	1300,0

Данная программа направлена на совершенствование управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сокольского района, строгое соответствие состава муниципальной собственности функциям местного самоуправления, увеличения доходов бюджета района от использования муниципального имущества и земельных ресурсов Сокольского района, и уменьшение расходов.

II. Приоритеты социально-экономического развития в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи, сроки реализации программы

Совершенствование механизмов управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом является одним из приоритетных направлений государственной политики. На региональном уровне приоритеты социально-экономической политики в данной сфере определены Стратегией социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года, одобренной постановлением Правительства области от 17.10.2016 № 920.

Программа учитывает специфику управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сокольского муниципального района и приоритетные сферы совершенствования управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сокольского муниципального района.

Основной целью программы является повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сокольского муниципального района Вологодской области, направленное на сокращение расходов и увеличение доходов бюджета района.

Задачами программы являются:

- Переход к модели управления имуществом, основанной на принципах строгого соответствия состава муниципальной собственности функциям местного самоуправления с целью сокращения расходов на содержание муниципального имущества.
- Повышение доходов районного бюджета, от реализации земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения и в муниципальной собственности Сокольского района, за счет увеличения количества земельных участков для продажи права аренды, права собственности.
- Проведение единой политики в сфере земельно-имущественного комплекса.

Сроки реализации программы: 2018 – 2022 годы.

III. Ресурсное обеспечение программы, обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы

Объем бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий программы составляет 39235,8 тыс. руб., в том числе по годам реализации:

2018 год – 7728,0 тыс. руб.,

2019 год – 7727,7 тыс. руб.,

2020 год – 7926,7 тыс. руб.,

2021 год – 7926,7 тыс. руб.,

2022 год – 7926,7 тыс. руб.

Из них:

объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета района 39233,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

2018 год – 7727,0 тыс. руб.,

2019 год – 7726,7 тыс. руб.,

2020 год – 7926,7 тыс. руб.,

2021 год – 7926,7 тыс. руб.,

2022 год – 7926,7 тыс. руб.

прогнозный объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы за счет средств бюджетов поселений в виде иных межбюджетных трансфертов в бюджет района 2,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

2018 год – 1,0 тыс. руб.,

2019 год – 1,0 тыс. руб.,

2020 год – 0,0 тыс. руб.,

2021 год – 0,0 тыс. руб.,

2022 год – 0,0 тыс. руб.

Объем бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий программы подлежит приведению в соответствие с решением о бюджете района не позднее двух месяцев со дня вступления его в силу.

Ресурсное обеспечение программы за счет средств бюджета района приведено в таблице 1 к программе.

Ресурсное обеспечение реализации и перечень мероприятий программы за счет средств бюджета района приведены в таблице 1.1. к программе.

Прогнозная (справочная) оценка расходов федерального и областного бюджетов, бюджетов поселений и средств из внебюджетных источников на реализацию целей программы, приведена в таблице 2 к программе.

Прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, областного бюджета, бюджетов государственных внебюджетных фондов, бюджетов поселений района, юридических лиц на реализацию мероприятий программы приведена в таблице 2.1. к программе.

IV. Механизм реализации программы

Текущее управление реализацией программы осуществляет Комитет.

Заместитель главы Администрации Сокольского муниципального района является руководителем программы и несет ответственность за реализацию и конечные результаты программы, рациональное использование выделенных на её выполнение финансовых средств.

Разработчик программы - Комитет с учетом выделяемых на реализацию программы финансовых средств ежегодно уточняет затраты по программным мероприятиям и с учетом этого целевые показатели программы, для чего в установленном порядке готовит проект постановления Администрации Сокольского муниципального района о внесении изменений в программу.

V. Контроль за ходом реализации программы

Контроль за реализацией программы осуществляет заместитель главы Администрации Сокольского муниципального района.

Для обеспечения мониторинга и контроля за ходом реализации программы Комитет в течение срока реализации муниципальной программы ежегодно до 10 февраля года, следующего за отчетным годом, представляет заместителю главы Администрации Сокольского муниципального района информацию о ходе выполнения мероприятий программы.

В соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, формирования и реализации указанных программ в Сокольском муниципальном районе, утвержденным постановлением Администрации Сокольского муниципального района, Комитет ежегодно в срок до 01 марта следующего за отчетным годом предоставляет в Финансово-экономическое управление Администрации Сокольского муниципального района годовой отчет о ходе реализации и оценке эффективности программы.

VI. Целевые показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач муниципальной программы, прогноз конечных результатов реализации программы

Сведения о целевых показателях (индикаторах) программы, приведены в таблице 3 к программе.

Реализация программы позволит достичь следующих результатов:

- обеспечение контроля за использованием муниципального имущества;
- подготовка технических, межевых планов, отчетов об оценке рыночной стоимости на объекты, находящиеся в собственности района, не менее 10 единиц ежегодно;
- обеспечение передачи/принятия объектов недвижимого (движимого) имущества в муниципальную и (или) собственность Вологодской области, федеральную собственность;
- обеспечение реализации по итогам торгов 100% объектов недвижимого (движимого) имущества и земельных участков, выставленных на торги в течение отчетного года;
- обеспечение реализации объектов недвижимого (движимого) имущества и земельных участков посредством торгов, в том числе к 2022 году не менее 70% земельных участков от общего количества земельных участков, выставленных на торги в течение отчетного года;
- ежегодное проведение мероприятий по выполнению кадастровых работ в соответствии с потребностью отчетного года;
- обеспечение заключения договоров купли-продажи и аренды земельных участков, в том числе не менее 8 договоров по итогам торгов и не менее 60 договоров в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации ежегодно;
- снижение величины кредиторской задолженности по аренде муниципального имущества на 37% ежегодно;
- сохранение ежегодного объема доходов в бюджет Сокольского муниципального района от продажи и аренды муниципального имущества и земельных участков;

- доведение доли населенных пунктов Сокольского района, в отношении которых проведены работы по описанию границ, до 100 % от запланированных в отчетном году, начиная с 2020 года;
- удовлетворение потребности граждан на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей, до уровня 40%.

Таблица 1
к программе

Ресурсное обеспечение реализации программы за счет средств бюджета района
(тыс. руб.)

Ответственный исполнитель, соисполнители	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.), годы				
	2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	5
всего	7728,0	7727,7	7926,7	7926,7	7926,7
Комитет	7728,0	7727,7	7926,7	7926,7	7926,7

Таблица 1.1
к программе

Ресурсное обеспечение и перечень мероприятий программы за счет средств бюджета района (тыс. руб.)

Статус	Наименование программы /основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.), годы				
			2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	
Муниципальная программа	«Совершенствование управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами	всего	7728,0	7727,7	7926,7	7926,7	7926,7
		Комитет	7728,0	7727,7	7926,7	7926,7	7926,7

	Сокольского муниципального района на 2018-2022 годы»						
Основное мероприятие 1	Мероприятия по землеустройству	Комитет	320,0	320,0	420,0	420,0	420,0
Основное мероприятие 2	Обеспечение деятельности Комитета	Комитет	6394,4	6394,1	6493,1	6493,1	6493,1
Основное мероприятие 3	Содержание муниципального имущества	Комитет	113,6	113,6	113,6	113,6	113,6
Основное мероприятие 4	Взносы на капитальный ремонт	Комитет	900,0	900,0	900,0	900,0	900,0

Таблица 2
к программе

Прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, областного бюджета, бюджетов государственных внебюджетных фондов, бюджетов поселений района, юридических лиц на реализацию целей программы (тыс. руб.)

Источники средств	Оценка расходов (тыс. руб.), годы				
	2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6
всего	7728,0	7727,7	7926,7	7926,7	7926,7
бюджет района*	7727,0	7726,7	7926,7	7926,7	7926,7
федеральный бюджет	-	-	-	-	-
областной бюджет	-	-	-	-	-

бюджеты поселений района	1,0	1,0	-	-	
государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	
юридические лица	-	-	-	-	

* Здесь и далее в таблице бюджет района указывается в соответствии с ресурсным обеспечением реализации программы за счет средств бюджета района.

Таблица 2.1
к программе

Прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, областного бюджета, бюджетов государственных внебюджетных фондов, бюджетов поселений района, юридических лиц на реализацию мероприятий программы (тыс. руб.)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов (тыс. руб.), годы				
			2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа	«Совершенствование управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сокольского муниципального района на 2018-2022 годы»	всего	7728,0	7727,7	7926,7	7926,7	7926,7
		бюджета района*	7727,0	7726,7	7926,7	7926,7	7926,7
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-
		бюджеты поселений района	1,0	1,0	-	-	-
		государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-
		юридические лица	-	-	-	-	-
Основное	Мероприятия по	всего	320,0	320,0	420,0	420,0	420,0

1	2	3	4	5	6	7	8
мероприятие 1	землеустройству	бюджета района*	320,0	320,0	420,0	420,0	420,0
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-
		бюджеты поселений района	-	-	-	-	-
		государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-
		юридические лица	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 2	Обеспечение деятельности Комитета	всего	6394,4	6394,1	6493,1	6493,1	6493,1
		бюджета района*	6393,4	6393,1	6493,1	6493,1	6493,1
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-
		бюджеты поселений района	1,0	1,0	-	-	-
		государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-
		юридические лица	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 3	Содержание муниципального имущества	всего	113,6	113,6	113,6	113,6	113,6
		бюджета района*	113,6	113,6	113,6	113,6	113,6
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
		областной бюджет	-	-	-	-	-
		бюджеты поселений района	-	-	-	-	-
		государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-
		юридические лица	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 4	Взносы на капитальный ремонт	всего	900,0	900,0	900,0	900,0	900,0
		бюджета района*	900,0	900,0	900,0	900,0	900,0
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-
		бюджеты поселений района	-	-	-	-	-
		государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-
		юридические лица	-	-	-	-	-

* Здесь и далее в таблице бюджет района указывается в соответствии с ресурсным обеспечением реализации программы за счет средств бюджета района.

Сведения о показателях (индикаторах) программы

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Наименование индикатора (показателя)	Ед. изме- рения	Значения показателей					
				оценка	прогноз				
					2017	2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Переход к модели управления имуществом, основанной на принципах строгого соответствия состава муниципальной собственности функциям местного самоуправления, с целью сокращения расходов на содержание муниципального имущества	1. Количество проведенных проверок использования	ед.	2	4	4	4	4	4
		2. Количество подготовленных технических, межевых планов, отчетов об оценке рыночной стоимости на объекты	ед.	26	20	14	14	12	12
		3. Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, переданных на иной уровень собственности	ед.	24	24	24	24	24	24
		4. Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, принятых в муниципальную собственность	ед.	23	23	23	23	23	23
		5. Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, проданных на торгах	ед.	4	2	2	2	2	2

		6. Доходы в бюджет Сокольского района от продажи и аренды муниципального имущества	тыс. руб.	4014,2	3791,0	3791,0	3791,0	3791,0	3791,0
2.	Повышение доходов районного бюджета от реализации земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения, и в муниципальной собственности Сокольского муниципального района, за счет увеличения количества земельных участков для продажи права аренды, права собственности	7. Количество мероприятий по выполнению кадастровых работ	ед.	20	15	9	8	8	7
		8. Доля земельных участков, реализованных на торгах	%	50	50	50	50	60	70
		9. Количество договоров купли-продажи и аренды земельных участков, заключенных по итогам торгов	шт.	20	8	8	8	8	8
		10. Количество договоров купли-продажи земельных участков, заключенных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации	шт.	70	60	60	60	60	60
		11. Снижение дебиторской задолженности по аренде муниципального имущества	%	64	63	63	63	63	63
		12. Доход в бюджет Сокольского района, полученный от аренды и реализации земельных участков	тыс. руб.	12161,0	10447,0	10447,0	10447,0	10447,0	10447,0

3.	Проведение единой политики в сфере земельно-имущественного комплекса	13. Доля населенных пунктов Сокольского района, в отношении которых проведены работы по описанию границ населенных пунктов района, от количества населенных пунктов, по которым запланировано проведение указанных работ в отчетном году	%	0	0	0	100	100	100
		14. Доля граждан, реализовавших право на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей, от общего числа граждан, поставленных на учет для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства	%	30	33	35	38	39	40

Методика расчета целевых показателей (индикаторов) программы

1. «Количество проведенных проверок использования муниципального имущества» определяется в единицах как количество проверок использования муниципального имущества, выполненных за отчетный год.

2. «Количество подготовленных технических, межевых планов, отчетов об оценке рыночной стоимости на объекты, находящиеся в собственности района» определяется в единицах как количество мероприятий по подготовке технических, межевых планов, отчетов об оценке рыночной стоимости на объекты, выполненных в отчетном году.

3. «Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, переданных на иной уровень собственности» определяется в единицах как количество объектов, переданных из собственности Сокольского района за отчетный год.

4. «Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, принятых в муниципальную собственность» определяется в единицах как количество объектов, принятых в муниципальную собственность за отчетный год.

5. «Количество объектов недвижимого (движимого) имущества, проданных на торгах» определяется в единицах как количество объектов муниципального имущества, реализованных в отчетном году посредством проведения торгов.

6. «Доходы в бюджет Сокольского района от продажи и аренды муниципального имущества» рассчитывается в тысячах рублей по итогам отчетного года как сумма доходов от реализации муниципального имущества и доходов от аренды муниципального имущества.

7. «Количество мероприятий по выполнению кадастровых работ» определяется в единицах как количество мероприятий по выполнению кадастровых работ в отчетном году.

8. «Доля земельных участков, реализованных на торгах» рассчитывается в % по формуле:

$$N_{зт} = P_{зт} / V_{зт} \times 100\%, \text{ где:}$$

$P_{зт}$ – количество земельных участков, реализованных посредством проведения торгов в течение отчетного года;

$V_{зт}$ – количество земельных участков, выставленных на торги в течение отчетного года.

Источник данных: протоколы о результатах проведения аукционов.

9. «Количество договоров купли-продажи и аренды земельных участков, заключенных по итогам торгов» определяется в единицах как количество договоров купли-продажи и аренды земельных участков, заключенных по итогам торгов в отчетном году.

10. «Количество договоров купли-продажи земельных участков, заключенных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации» определяется в единицах как количество договоров купли-продажи земельных участков, заключенных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в отчетном году.

11. «Снижение дебиторской задолженности по аренде муниципального имущества» рассчитывается в % по формуле:

$ДЗ = ДЗ_{н.г.} / ДЗ_{к.г.} \times 100\%$, где:

$ДЗ_{н.г.}$ – величина кредиторской задолженности по аренде объектов муниципального имущества по состоянию на 01 января отчетного года, тыс. рублей;

$ДЗ_{к.г.}$ – величина кредиторской задолженности по аренде объектов муниципального имущества по состоянию на 01 января года, следующего за отчетным, тыс. рублей.

12. «Доход в бюджет Сокольского района, полученный от аренды и реализации земельных участков» рассчитывается в тысячах рублей по итогам отчетного года как сумма доходов от реализации и предоставления в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

13. «Доля населенных пунктов Сокольского района, в отношении которых проведены работы по описанию границ населенных пунктов района, от количества населенных пунктов, по которым запланировано проведение указанных работ в отчетном году» рассчитывается в % по формуле:

$Д_{нп\ опис} = НП_{гр} / НП_{пг} \times 100$, где:

$НП_{гр}$ - количество населенных пунктов Сокольского района, в отношении которых выполнены работы по описанию границ в текущем году;

$НП_{пг}$ - общее количество населенных пунктов Сокольского района за год, в которых запланировано проведение указанных работ в отчетном году.

14. «Доля граждан, реализовавших право на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей, от общего числа граждан, поставленных на учет для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства», рассчитывается в % по формуле:

$Д_{гр\ ижс} = S / S_{общ} \times 100\%$, где:

S – количество предоставленных бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей.

$S_{общ}$ – общее количество поступивших заявлений на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей.